

RAPORT

activitate de administrare a

SC. Șopa Șelimbăr SRL

Semestrul I/2025

1. PREZENTARE GENERALĂ

1.1. Scurtă prezentare a societății

SC Șopa Șelimbăr SRL este o societate cu răspundere limitată înființată în luna iulie 2018. Sediul social al Societății este în localitatea Șelimbăr, Str. Stadionului, nr. 18, județul Sibiu, fiind înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J32/1017/2018.

Societatea are un capital social de 125.200 lei, integral vărsat, deținut în proporție de 100% de Comuna Șelimbăr .

Domeniul de activitate principal al SC Șopa Șelimbăr SRL este conform Codificării CAEN: **.8130 Activități de întreținere peisagistică.**

Societatea își desfășoară activitatea în conformitate cu legile române, respectiv cu dispozițiile Legii 31/1990 privind societățile comerciale (republicată), Legea 111/2016 privind aprobarea OUG 109/2011, privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice și Hotărârile Consiliului Local Șelimbăr.

Activități de bază: Servicii de curățenie și Întreținere și reparații drumuri, Decolmatări, Deszăpeziri.

1.2. Cadru instituțional

Prezentul Raport a fost elaborat în spiritul practicilor și principiilor guvernanței corporative, în scopul de a optimiza procesele și relațiile manageriale, precum și cele de administrare, constituite la nivelul societății, prin asigurarea unei transparențe sporite a selecției organismelor de administrare și a celor de management, prin creșterea responsabilității manageriale, precum și prin crearea unor mecanisme suplimentare de protecție a drepturilor acționarilor societății, în conformitate cu reglementările Legii 111/2016 privind aprobarea OUG 109/2011, privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice

2.COMPONENTA ȘI ACTIVITATEA CONSILIULUI DE ADMINISTRAȚIE

2.1. Consiliul de Administrație al SC Șopa Șelimbăr SRL s-a constituit în structura actuală, în data de 25.05.2022, cu respectarea principiilor O.U.G. nr.109/2011 privind guvernanța corporativă, în baza unei selecții efectuate de către Comitetul de nominalizare și remunerare din cadrul SC Șopa Șelimbăr SRL .

2.2. Consiliul de Administrație a fost numit prin Hotărârea AGA nr.89/25.05.2022, în conformitate cu Actul constitutiv al societății și OUG 109/2011 și are următoarea componență:

- | | |
|---------------|----------------------|
| 1. Presedinte | - Adriana Hoajă |
| 2. Membru | - Ovidiu-Ioan Oltean |
| 3. Membru | - Copariu Vasile |

2.3. Activitatea Consiliului de Administrație s-a fundamentat în totalitate pe legislația aplicabilă societăților comerciale din România, coroborată cu legislația specifică administrației publice, respectiv:

-Legea nr.31/1990, privind societățile comerciale, cu modificările și completările ulterioare;

- Actul constitutiv al societății

- Legea 111/2016 privind aprobarea OUG 109/2011, privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice

-OG nr.26/2013, privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație;

-Legea nr.9/2025, privind bugetul de stat pe anul 2025;

-Legea nr.10/2025, privind bugetul asigurărilor sociale de stat pe anul 2025;

- Hotărâri ale Consiliului Local Selimbar.

2.4. În primul semestru al anului 2025, Consiliul de Administrație s-a întrunit lunar în cadrul sedințelor ordinare, prezența administratorilor fiind de 100%. Astfel, au fost emise un număr de 6 hotărâri, după cum urmează:

1.H1/26.02.2025 - aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2025;

2.H2/14.03.2025 - aprobarea Actului Adițional nr.2 al directorului general;

3.H3/11.04.2025 - aprobarea situațiilor financiare aferente anului 2024;

- aprobarea raportului aferent trim IV al anului 2024 al directorului general;

- aprobarea raportului Comitetului de nominalizare aferent anului 2024;

- aprobarea referatului directorului general privind acordarea componentei variabile.

6.H4/08.05.2025 - aprobarea raportului directorului general aferent trim I al anului 2025.

2.5. De asemenea, au fost promovate proiecte de hotărâri ale Adunării Generale a Actionarilor și aprobate după cum urmează:

1. H.63/27.03.2025 - aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2025;
2. H.79/30.03.2025 - aprobarea și actualizarea indicatorilor directorului general și a administratorilor;
3. H.109/30.04.2025 - aprobarea situațiilor financiare aferente anului 2024.

În primele 6 luni ale anului 2025, nus-au înregistrat tranzacții cu administratorii ori cu directorii, cu angajații sau cu acționarii care dețin controlul asupra societății sau cu o societate controlată de aceștia, conform art.52 din O.U.G. nr.109/2011 privind guvernanța corporativă.

3. EXECUȚIA CONTRACTELOR DE MANDAT ALE DIRECTORILOR

3.1. În perioada 01.01.2025-30.06.2025, conducerea executivă a societății a fost asigurată de către D-na Anca Crina Todescu, Director General.

3.2. În vederea executării mandatului, directorul general a întocmit și prezentat Consiliului de Administrație, un plan de management, cuprinzând strategia de conducere pentru atingerea obiectivelor și criteriilor de performanță, corelat cu Planul de Administrare al societății SC ȘOPA ȘELIMBĂR SRL. Planul de management al directorului general a fost aprobat prin hotărârea Consiliului de Administrație.

4. ACTIVITĂȚI OPERAȚIONALE

4.1 Activitatea societății

SC Șopa Șelimbar SRL este o societate cu răspundere limitată înființată în luna iulie 2018. De la înființare, societate nu a desfășurat activitate până în anul 2022. Prin hotărârea AGA nr 89/25.05.2022 a fost numit Consiliul de Administrație. Din data de 01.12.2022, în urma procedurii de selecție, a fost numit un Director General în persoana d-nei Todescu Anca Crina, pe o perioadă de 4 ani.

Prin H200/24.11.2022 a fost atribuită o concesiune, având ca obiect concesiune de bunuri și servicii de curățenie.

În data de 03.01.2023 a fost încheiat Contractul de Concesiune între Comuna Șelimbăr și societate, prin care a fost concesionat serviciul de curățenie.

În primul semestru al anului 2025, activitatea Societății a fost direcționată preponderent pentru asigurarea serviciilor de curățenie.

4.2 Investiții

În primul semestru al anului 2025, nu au fost achiziționate utilaje și echipamente.

4.3 Resurse umane

În primul semestru al anului 2025, Societatea înregistrează un număr de 18 salariați direct productivi, un director cu contract de mandat și trei administratori.

Cheltuieli cu personalul: 742.846 lei:

-cheltuieli cu salariile angajați permanenți 580.999 lei

-cheltuieli cu tichetele de masa 31.014 lei

-cheltuieli cu indemnizație directori și consiliul de administrație 115.367 lei

-cheltuieli cu contribuțiile datorate de angajator 15.466 lei

4.4 Activitate de natură juridică

În primul semestru al anului 2025 nu au existat acțiuni în instanță.

4.5 Activitatea de control managerial

Societatea a implementat propriul sistem de control intern managerial, în conformitate cu prevederile Ordinului SGG nr. 400/2015 pentru aprobarea Codului

controlului intern/managerial, cuprinzând standardele de control intern/managerial la entitățile publice și pentru dezvoltarea sistemelor de control intern/managerial.

Sistemul de control intern/managerial cuprinde parțial mecanisme de autocontrol, iar aplicarea măsurilor vizând creșterea eficacității acestuia are la bază evaluarea riscurilor.

Standardul 16 - Auditul intern: Societatea nu are un Compartiment de Audit intern, auditarea externă făcându-se prin serviciul de Audit al DATA CONT SRL.

Controlul financiar preventiv este externalizat și se efectuează de către Fodor Ileana - Expert contabil, cu care a fost încheiat un contract de prestări servicii CFP.

5. REZULTATELE FINANCIARE ALE SOCIETĂȚII

Situația Contului de profit și pierdere al SC Șopa Șelimbăr SRL în primul semestru al anului 2025, se prezintă astfel:

- | | |
|---|---------------|
| • Venituri totale: | 1.074.173 lei |
| • Cheltuieli totale: | 1.008.148 lei |
| • Rezultatul brut al perioadei –profit: | 66.025 lei |
| • Impozit pe profit | 7.527 lei |
| • Rezultatul net al perioadei –profit | 58.498 lei |

În primul semestru al anului 2025, societatea nu figura cu datorii către bugetul de stat, bugetul local, bugetul asigurărilor sociale și fondurile speciale.

Consiliul de Administrație,

Presedinte : Adriana Hoaja

Membru : Ovidiu-Ioan Oltean

Membru : Vasile Copariu